

## Gebiedsanalyse Haren

- In het gebied Haren kennen we 4 dorpen. In onze wijkkompassen hebben we dit onderverdeeld in 3 gebieden/wijken. In Haren maken we een onderscheid tussen Oosterhaar en Haren-west. Vanwege de inwoneraantallen vormen de dorpen Glimmen, Onnen en Noordlaren samen één gebied. Waar mogelijk maken we onderscheid tussen de drie dorpen. De kleuren in het kaartje laten zien hoe de wijken ervoor staan. Zie de laatste pagina voor de leeswijzer.
- Alle dorpen hebben een groene kleur in het kaartje. Dat laat zien dat de situatie in Haren over het geheel gunstiger is dan gemiddeld binnen de gemeente Groningen. De andere kleuren voor een gemiddeld beeld (geel) en ongunstiger beeld (oranje) komen in het gebied Haren niet voor.

### De wijken van Haren

#### Wijken - Dorpen

Glimmen, Onnen, Noordlaren  
Oosterhaar  
Haren-west

#### Aantal inwoners

tot 4.000



Glimmen-Onnen-Noordlaren

4.000 -10.000



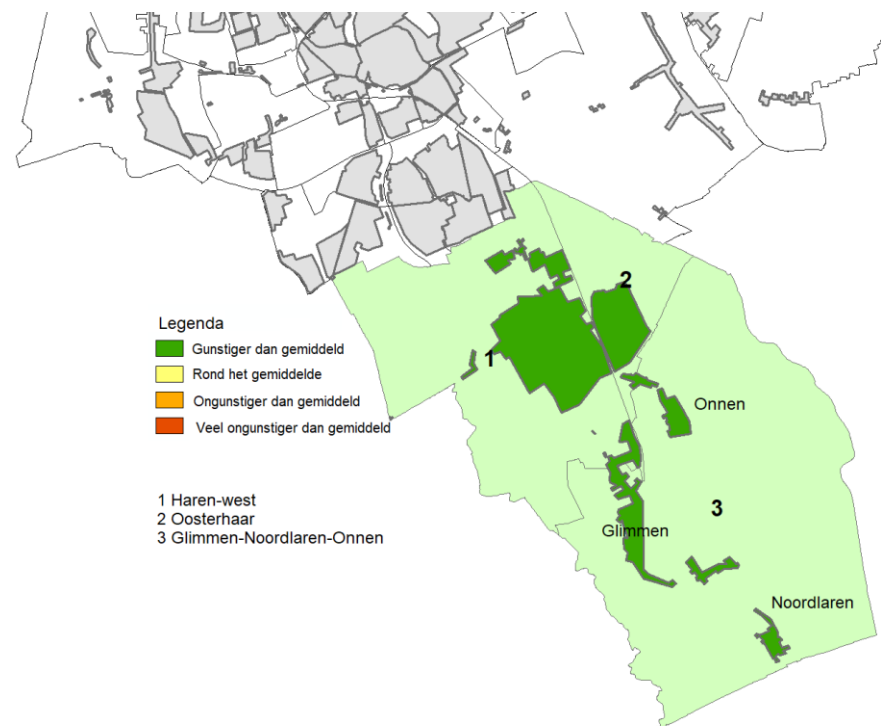
Oosterhaar

> 10.000



Haren-west

De stand van Haren



## Trends en ontwikkelingen



- ◆ Net als in andere wijken en dorpen waar de leefbaarheid hoog scoort, verwachten de meeste inwoners dat de toekomst ongeveer hetzelfde blijft.

## Prognose



- ◆ De omvang van het aantal inwoners van Haren is vrij stabiel. Naar verwachting zal het met 500 afnemen in de komende twintig jaar. Dit gebeurt in alle dorpen, maar in Noorderlaren is de afname relatief groot.
- ◆ Het aantal kinderen tot 18 jaar neemt naar verwachting af in alle 3 gebieden, in totaal minus 600. Afname zien we ook voor de groep 65-74-jarigen (-350), afgezien van een ongeveer gelijkblijvend aantal in Oosterhaar. Het aantal 75-plussers neemt af in Haren-west (-100) maar stijgt in de twee andere gebieden (+350). Deze stijging is wel kleiner dan gemiddeld in de gemeente.
- 🔍 In Haren-west worden 600 nieuwe woningen gebouwd, in de andere dorpen wordt wel gebouwd, maar gaat het om minder dan 10 per dorp. Voor zover bekend gaat het vooral om de bouw van eengezinswoningen en appartementen.

## Aandachtspunten



- ! Het bijzondere karakter van het gezonde, groene, cultuurhistorische landschap met zijn esdorpen vraagt in een stedelijke gemeente als Groningen om bijzondere aandacht.
- ! Haren scoort over het geheel gunstiger dan gemiddeld. De aandachtspunten die er zijn gaan vooral over het onderhoud van het grijs in de openbare ruimte (trottoirs,

fietspaden, wegen en straatmeubilair zoals speeltoestellen).

- ! In Glimmen, Onnen en Noorderlaren zijn de verkeersveiligheid en de nabijheid van voorzieningen een aandachtspunt.
- ! In Haren-west maken inwoners zich zorgen over de verkeersveiligheid.

# Inwoners van Haren

## In Haren wonen:

- ◆ 21.000 inwoners in 9.000 huishoudens. De meesten hiervan wonen in Haren-west. In Glimmen, Onnen en Noordlaren wonen respectievelijk 1.300, 500 en 700 inwoners.
  - ◆ 4.400 kinderen tot 18 jaar. In percentages ligt dit hoger dan gemiddeld in de gemeente Groningen. Dat geldt voor alle dorpen afgezien van Noordlaren.
  - ◆ 1.400 jongvolwassenen van 18-26 jaar, relatief minder dan gemiddeld in de gemeente Groningen. Van deze leeftijdsgroep is 43 procent student, ook dit aandeel is wat lager dan gemiddeld.
  - ◆ 5.500 ouderen vanaf 65 jaar, waarvan relatief veel in Noordlaren en Haren-west.
- 🔍 Bijna 20 procent van alle 75-plussers in de gemeente woont in Haren.



- ◆ 500 eenoudergezinnen, waarmee dit procentueel gezien niet afwijkt van gemiddeld in de gemeente.
- ◆ 2.600 inwoners met een migratieachtergrond, waarvan 1.000 een niet-westerse achtergrond. Relatief gezien is dit aandeel lager dan gemiddeld in de gemeente.
- ◆ Het opleidingsniveau in Haren is relatief hoog, met name in Haren-west.
- ◆ In dit gebied zijn relatief veel 65-plussers, werkenden, ondernemers, thuiswonende studenten en werkende jongeren met een koopwoning.

Haren-west	Oosterhaar	Glimmen-Onnen-Noordlaren

# Wonen in Haren – Kwaliteit fysieke leefomgeving



## Woningen

- ◆ In de voormalige gemeente Haren staan 9.200 woningen waarvan 5.900 in Haren-west, 2.200 in Oosterhaar en 1.100 in Glimmen, Onnen en Noordlaren.
- ◆ Er staan relatief veel vrijstaande woningen en twee-onder-één-kap woningen in Haren. Vrijstaande woningen vooral in Glimmen en Noordlaren, in Oosterhaar vooral veel rijtjeshuizen. Met 250 boerderijen staat de helft van alle boerderijen van de gemeente Groningen in dit gebied.
- ◆ Minstens tweederde van de woningen zijn koopwoningen. Dat is relatief veel ten opzichte van het gemiddelde van de gemeente.
- 🔍 In Oosterhaar en Haren-west staan de meeste corporatiewoningen, in elk 400 à 500. In Haren-west staat ook particuliere huur, dit percentage is wel gelijk aan het gemeentelijk gemiddelde.
- ◆ De WOZ-waarde ligt in alle dorpen hoger dan gemiddeld.
- ◆ Ook het percentage panden met zonnepanelen is hoger dan het gemiddelde van 10 procent. In Onnen geldt dat zelfs voor 37% van de panden.
- ◆ Over de kwaliteit van de woning en de prijs-kwaliteit verhouding zijn de inwoners heel tevreden.
- 🔍 Wel zijn corporatieve huurders in Haren-west en particuliere huurders in Oosterhaar een relatief groot deel van hun inkomen kwijt aan huur en energie.

## Openbare ruimte

- 👁 De hoog gewaardeerde groene, gezonde omgeving met zijn cultuur-historische landschap geeft dit gebied een bijzonder karakter in de overwegend stedelijke gemeente Groningen.

- ◆ De inwoners zijn in het gehele gebied minder tevreden over het onderhoud van trottoirs, fietspaden, wegen, straatmeubilair en speeltoestellen in de wijk.
- ◆ De openbare ruimte wordt wel goed schoongehouden en verloedering speelt volgens de inwoners geen rol.
- 🔍 De burgerschouw is wel kritischer, met name over 'heel' (niet kapot) voor Glimmen, Onnen en Noordlaren, en in mindere mate ook voor Haren-west.
- 🔍 Inwoners van Haren-west en Glimmen, Onnen en Noordlaren zijn minder tevreden over de nabijheid van sport- en speelplekken.

## Verkeer en vervoer

- 🔍 Gemiddeld heeft elk huishouden de beschikking over 1 auto. In Glimmen, Onnen en Noordlaren zelfs over 1,5. Parkeerproblemen spelen niet in dit gebied.
- 🔍 Inwoners zijn wat ontevredener over de bereikbaarheid, en de nabijheid van het openbaar vervoer. Ook objectief gezien ligt het openbaar vervoer wat meer op afstand.
- 🔍 De verkeersveiligheid is een zorg van relatief veel inwoners uit Glimmen, Onnen, Noordlaren en Haren-west.
- 🔍 In Oosterhaar is de verkeers- en vervoerssituatie heel gunstig, alhoewel de tevredenheid over de nabijheid van het openbaar vervoer iets lager is.

## Toekomstverwachting inwoners

- ◆ Net als in andere wijken en dorpen waar de leefbaarheid hoog scoort, verwachten de meeste inwoners dat de toekomst ongeveer hetzelfde blijft.

Haren-west	Oosterhaar	Glimmen-Onnen-Noordlaren

# Leven in Haren – Kwaliteit van leven

## Werk en rondkomen

- ◆ In Haren zijn 1.900 bedrijfsvestigingen en 7.500 banen. De meeste banen zijn in de gezondheidszorg en de commerciële dienstverlening. Zo'n driekwart van de vestigingen zijn zzp'ers, iets meer dan gemiddeld.
- ◆ In het gehele gebied komen ongeveer 900 personen rond van een inkomen op minimumniveau, hiervan zijn 150 kinderen in ongeveer 90 gezinnen.
- ◆ Het aandeel inwoners dat leeft op minimum- of bijstandsniveau en/of te maken heeft met werkloosheid is relatief laag. Dit geldt ook voor het aandeel inwoners dat moeite heeft met rondkomen.
- 🔍 In Glimmen, Onnen en Noordlaren zijn relatief wel meer mensen in een koopwoning die meer dan 10 procent van hun inkomen kwijt zijn aan energielasten.

## Meedoen

- ◆ Veel inwoners zijn tevreden over de contacten met buurtgenoten en andere mensen en de mate waarin zij bij anderen terecht kunnen voor een goed gesprek of advies. Weinig inwoners voelen zich eenzaam.
- ◆ Meer dan gemiddeld nemen inwoners deel aan sociaal-culturele activiteiten en dan vooral aan theater, concerten, film, museumbezoek, sport en activiteiten in wijkgebouwen. Uitgaan en evenementen bezoeken doen inwoners van Haren wat minder dan gemiddeld.



- ◆ In Oosterhaar ligt de deelname aan sociaal-culturele activiteiten rond het gemiddelde in de gemeente.

## Opgroeien

- ◆ Kinderen en jeugdigen voelen zich gezonder en gelukkiger dan gemiddeld. Zij bewegen ook voldoende. Het gebruik van alcohol, tabak en drugs wijkt niet af van gemiddeld in de gemeente.
- ◆ Het onderwijsniveau is relatief hoog.
- ◆ Van de jongvolwassenen tussen de 18-26 jaar heeft een relatief hoger percentage nog geen startkwalificatie, vooral in Oosterhaar.

## Gezondheid

- ◆ De gezondheid van de inwoners uit Haren is goed. Slechts weinigen hebben te maken met beperkingen. De meeste mensen leven gezond, zijn gelukkig en in staat om hun leven zelf te organiseren.
- 🔍 In Glimmen, Onnen en Noordlaren zijn relatief meer volwassenen die beperkingen in het dagelijks leven ervaren.
- ◆ WIJ-team Haren krijgt relatief wat meer vragen over participatie en gezondheid.

Haren-west	Oosterhaar	Glimmen-Onnen- Noordlaren

# Beleving van Haren – Kwaliteit sociale leefomgeving

Voorzieningen Samenleven Veiligheid



## Voorzieningen

- Q Inwoners van Haren-west en Oosterhaar zijn iets tevredener over de nabijheid van voorzieningen dan gemiddeld in de gemeente. In Oosterhaar missen inwoners instellingen voor ondersteuning.
- Q Objectief gezien ligt het voorzieningenniveau in Haren-west en Oosterhaar rond het gemeentelijk gemiddelde.
- Q Voorzieningen zijn voor inwoners van Glimmen, Onnen en Noordlaren wat verder weg.
- Q In Glimmen, Onnen en Noordlaren zijn de afstanden tot supermarkt, basisschool en medische zorg in de afgelopen periode toegenomen. De tevredenheid over de nabijheid hiervan is ook nog verder afgenomen.
- Q Een groot deel van de dagelijkse boodschappen (bestedingen) doen de inwoners in Haren: 81 procent, tegen 75 procent gemiddeld binnen een gebied in de gemeente. Niet-dagelijkse bestedingen gebeuren voor 49 procent in Haren zelf; dit is ook een hoog percentage. Haren trekt ook bestedingen van buiten het gebied.

## Samen leven

- Q Inwoners van Haren zijn actief betrokken bij elkaar en in de buurt, bijvoorbeeld als vrijwilliger. In Glimmen, Onnen en Noordlaren is dit nog iets meer.

- Q Inwoners wonen al relatief lang in hun woning, zijn gehecht aan de buurt, kennen elkaar en ervaren saamhorigheid. Ook de onderlinge omgang tussen jong en oud, mensen van verschillende komaf en buurtgenoten is goed. Discriminatie speelt weinig.

## Veiligheid

- Q Het veiligheidsgevoel van inwoners voor zichzelf en hun bezittingen is hoog. Er is minder overlast dan gemiddeld. Alleen in Haren-west hebben inwoners het gevoel dat er iets vaker wordt ingebroken in woningen. De aangiftepercentages voor inbraak in woningen en auto's liggen in Haren-west en ook in Glimmen, Onnen en Noordlaren rond het gemeentelijk gemiddelde.
- Q In Glimmen, Onnen en Noordlaren geven meer inwoners aan dat hangjongeren en/of te weinig voorzieningen voor jongeren een belangrijk probleem zijn in de buurt.

Haren-west	Oosterhaar	Glimmen, Onnen, Noordlaren

# Leeswijzer

## Wat valt op

De gebiedsanalyse geeft in één oogopslag een beeld van het gebied in de gemeente Groningen. Het bevat feitelijke en door bewoners beleefde gegevens. Daarbij gaat de aandacht uit naar wat opvalt. Details staan op [basismonitor-groningen.nl](https://basismonitor-groningen.nl).

## Iconen en kleuren

In de gebiedsanalyse werken we met teksten en iconen. De kleur van de iconen laat zien of de situatie gunstiger (groen) of ongunstiger (oranje) dan het gemiddelde (geel) is. Voor neutrale informatie over het gebied worden blauwe iconen gebruikt.

## Data en oog & oor informatie

Voor de gegevens staat een:

- ◆ Voor algemene gegevens over het gebied, afkomstig uit de [basismonitor-groningen.nl](https://basismonitor-groningen.nl);
- 🔍 Voor gegevens over een wijk of dorp;
- 👁️ Voor oog en oor informatie uit gesprekken met professionals in het gebied.

## Databronnen

De gegevens zijn afkomstig uit:

- ◆ Via de wijkkompassen op [basismonitor-groningen.nl](https://basismonitor-groningen.nl) uit andere bronnen, zoals gemeentelijke registraties en enquêtes en externe bronnen zoals het CBS. Bij de wijkkompassen is per gegeven de bron vermeld
- ◆ Bevolkingsprognose 2021 - 2041
- ◆ Vestigingenregister 2020
- ◆ Onderzoek detailhandel Groningen 2020

## In ontwikkeling

Dit product is de eerste gebiedsanalyse in de nieuwe gebiedscyclus. Het geeft een goede indruk van het beoogde resultaat, maar is nog in ontwikkeling.

# Colofon

## Gebiedsanalyses

### Auteurs:

Mayan van Teerns, OIS Groningen  
Yvonne Roseboom, PRO-MPT  
m.m.v. Age Stinissen, OIS Groningen

### Opdrachtgever:

Gemeente Groningen

### Uitgave:

OIS Groningen  
PRO-MPT Westerlee

**PRO-MPT** Interim Management & Consultancy



**T** (050) 367 56 30  
**E** ois@ groningen.nl  
**I** www.ois groningen.nl  
 @basisvoorbeleid

BASIS VOOR BELEID

